



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'AREA 2
n. 54 del 4 maggio 2021

OGGETTO: RETTIFICA DELL'ELENCO ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'AREA 2 N. 53 DEL 27/04/2021 "INIBIZIONE ALLA PROSECUZIONE DELL'ATTIVITÀ DI AGENTE DI AFFARI IN MEDIAZIONE PER SOPRAVVENUTA MANCANZA DEI REQUISITI PREVISTI DALLA LEGGE 3 FEBBRAIO 1989, N. 39.

**IL DIRIGENTE
IN QUALITÀ DEL CONSERVATORE DEL REGISTRO IMPRESE**

RICHIAMATI:

- la Legge 29 dicembre 1993, n. 580 recante "Riordinamento delle camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura" e s.m.i.;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001, in base al quale ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- il decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 16 febbraio 2018, recante "Rideterminazione delle circoscrizioni territoriali, istituzione di nuove camere di commercio, e determinazioni in materia di razionalizzazione delle sedi e del personale", che istituisce la "Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura della Basilicata", avente sede legale in Potenza al Corso XVIII agosto 34 e sede secondaria in Matera alla Via Lucana 82;
- lo Statuto della Camera di commercio della Basilicata approvato con deliberazione del Consiglio n.8 del 17 dicembre 2018, come modificato con successive delibere consiliari n. 16 del 15 ottobre 2020 e n. 22 del 21 dicembre 2020;
- il "Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi", approvato con deliberazione della Giunta n. 13 dell'11 gennaio 2019 e, in particolare, il titolo III recante la disciplina dell'organizzazione interna della Camera di commercio della Basilicata;

VERIFICATO CHE l'argomento in oggetto rientra nell'ambito della competenza del Dirigente, in qualità di Conservatore del Registro delle Imprese;

Vista la Legge 3 febbraio 1989, n. 39, concernente la disciplina dell'attività di Mediatore;



Visto il D.M. 21 dicembre 1990, n. 452, quale regolamento di attuazione della legge n.39/1989, ed in particolare gli articoli 18, 19 e 20 che prevedono i presupposti e le modalità di applicazione delle possibili sanzioni disciplinari cui è soggetto l'agente che difetti di uno dei requisiti o delle condizioni previsti dall'art. 2, comma 3, della 3 febbraio 1989, n. 39;

Visto l'art. 18, comma 3, della Legge 5 marzo 2001, n. 57, modificativo della legge 3 febbraio 1989, n. 39;

Visto l'art. 73, comma 3, del D. Lgs. 26 marzo 2010, n. 59, modificato dal D. Lgs. 6 agosto 2012, n. 147, che ha assoggettato l'attività di intermediazione commerciale e di affari alla segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.) e alla verifica del possesso dei requisiti;

Visto il comma 6 del citato articolo 73 dove si prevede che *“ad ogni effetto di legge, i richiami al ruolo contenuti nella legge 3 febbraio 1989, n. 39, s'intendono riferiti alle iscrizioni previste dal presente articolo nel registro delle imprese o nel repertorio delle notizie economiche e amministrative (REA)”*,

Visto il Decreto 26 ottobre 2011 sulle modalità di iscrizione nel Registro delle Imprese e nel R.E.A. dei soggetti esercitanti l'attività di Mediatore disciplinata dalla citata legge n. 39/1989, ed in particolare l'art. 7 che prescrive una verifica dinamica dei requisiti, nonché le relative sanzioni nel caso in cui dalla verifica emerga la sopravvenuta mancanza di uno dei requisiti previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività;

Richiamata la Determinazione del Dirigente dell'Area 2 n. 53 del 27/04/2021 con la quale è stata disposta l'inibizione alla prosecuzione dell'attività di Agente di Affari in Mediazione di cui all'elenco allegato allo stesso provvedimento;

Rilevato che, per mero errore materiale, l'impresa con rea PZ-108457 risulta indicata alla posizione n. 8 dell'elenco allegato alla sopra citata Determinazione del Dirigente dell'Area 2 n. 53 del 27/04/2021 in luogo dell'impresa con rea PZ-145185;

Ravvisata la necessità di provvedere alla rettifica dell'elenco citato, sostituendo il nominativo dell'impresa con REA PZ-108457 - CENTRO SERVIZI IMMOBILIARI DI MECCA ROCCO - con il nominativo dell'impresa con REA PZ-145185 - EXNOVO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA -;

DETERMINA

1. di rettificare l'elenco delle imprese per le quali è stata disposta l'inibizione alla prosecuzione dell'attività di Agente di Affari in Mediazione, allegato alla Determinazione del Dirigente dell'Area 2 n. 53 del 27/04/2021, sostituendo il nominativo dell'impresa con REA PZ-108457 - CENTRO SERVIZI IMMOBILIARI DI MECCA ROCCO -, con il nominativo dell'impresa con REA PZ-145185 - EXNOVO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA -;
2. di ritenere valido, a tutti gli effetti, l'elenco così rettificato, facente parte integrante del presente provvedimento;



3. di sostituire, pertanto, l'elenco di cui alla Determinazione del Dirigente dell'Area 2 n. 53 del 27/04/2021, con l'elenco allegato al presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO REGISTRO IMPRESE
(dott. Vincenzo D'Elicio)

IL DIRIGENTE DELL' AREA 2
(AVV. CATERINA FAMULARO)

Il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i.. Ove stampato, ai sensi dell'art. 3 bis commi 4 bis, 4 ter e 4 quater del suddetto Codice, lo stesso riproduce in copia l'originale informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso la Camera di Commercio della Basilicata. L'indicazione a stampa del soggetto firmatario responsabile dell'atto rende il documento cartaceo con piena validità legale, secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del d. lgs. 39 del 12 dicembre 1993.

Referto di pubblicazione

Esposto all'Albo camerale on line dal 04/05/2021 all'11/05/2021



Allegato alla determinazione del Dirigente dell' AREA 2 - N. 54 del 04/05/2021

Prov	Numero REA	Denominazione
PZ	64754	IMMOBILIARE DE MARCA
PZ	77542	CAPRIOLI SERVICE DI CAPRIOLI VITO
PZ	82998	FORTUNATO LUIGI
PZ	84944	AGENZIA IMMOBILIARE MONDO CASA DI GRIECO INCORONATA
PZ	85023	TERLIZZI GELSOMINA
PZ	99109	STUDIO CASA IMMOBILIARE DI D'ELIA VINCENZO
PZ	105509	STUDIO VENOSA DI FANTINI LUIGI
PZ	145185	EXNOVO SOCIETA' A RESPONSABILITA' SEMPLIFICATA
PZ	118188	IMMOBILIARE DI ROSUCCI GIUSEPPE
PZ	120434	DAL SASSO MARINELLA
PZ	124504	PRIMA CASA IMMOBILIARE DI SCAVONE DARIO
PZ	130008	NOMISMA IMMOBILIARE DI G.R. MALATESTA
PZ	130765	MAIMONE ANGELA MARIA
PZ	130820	SERVICE POINT DI PAOLA LUPARELLI
PZ	134917	OBIETTIVO IMMOBILIARE DI DESOPO DOMENICO
PZ	137558	CONVERTI ANTONIO
PZ	137563	MANCINO NICOLA
PZ	139572	LOTITO LUCA
PZ	140383	BRUNETTI ANGELA
PZ	140482	MELE ANTONIO CARMELO GERARDO
PZ	140490	D'AQUARO PROSPERO
PZ	142931	STUDIO IMMOBILIARE POTENZA DI GUGLIELMI GIANPAOLO
PZ	143913	BUSINESS IMMOBILIARE DI PASCALE LICIA
MT	43259	AGENZIA IMMOBILIARE CARIMM DI CARLUCCI ANTONIO
MT	51505	TAGLIENTE COSTANTINO
MT	66447	Q SERVICE S.R.L.
MT	70839	STUDIO FREMI DI EMANUELE ANDRISANI & C. S.A.S.
MT	77961	IFIM DI GERARDO MAURIELLO
MT	81839	GRAVELA IMMOBILIARE S.R.L.
MT	83125	MAURIELLO ALESSANDRA IDA
MT	83794	DISANTIS ANNA MARIA CONCETTA
MT	84611	LAMACCHIA BRUNA
MT	84612	MASTRONARDI DONATO
MT	88773	FARMEDIA DI MONTEMURRO DOMENICO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO REGISTRO IMPRESE
(dott. Vincenzo D'Elcio)

IL DIRIGENTE DELL' AREA 2
(AVV. CATERINA FAMULARO)